

## Mission

Assurer le suivi de projets immobiliers courants

## Facteurs d'évolution à moyen terme

Impact environnemental des constructions et des bâtiments

### Impact sur l'emploi-type

Développement des compétences liées à ces évolutions

## Activités principales

- Estimer le métrage, le coût et la durée des travaux des opérations immobilières
- Intégrer les exigences en matière de développement durable dans les opérations immobilières
- Assurer l'interface et le suivi technique en interne ou avec des entreprises extérieures, coordonner leurs interventions, si nécessaire rédiger des comptes rendus
- Coordonner les travaux et prestations des différents acteurs (entreprises, bureaux d'études, contrôleurs techniques, OPC (organisation pilotage et coordination), coordinateur santé sécurité au travail...)
- Assurer le suivi en matière d'hygiène et de sécurité des opérations (plan de prévention, SPS, contrôleurs techniques, diagnostics préalables et de fin de chantier, déclarations de travaux et réceptions des commissions de sécurité)
- Assister à la réception des travaux, suivre les levées de réserves et assurer le suivi du parfait achèvement
- Contrôler la réalisation des plans en fin de chantier et vérifier les DOE (documents des ouvrages exécutés) et DIUO (document d'intervention ultérieure sur l'ouvrage)
- Renseigner les indicateurs et les bases de données de gestion de ses projets

## Compétences principales

### Connaissances

- Méthodologie de conduite de projet (connaissance générale)
- Réglementation en matière de construction (connaissance générale)
- Technique des différents corps de métiers du bâtiment et du génie civil (connaissance générale)
- Réglementation sécurité incendie (connaissance générale)
- Marchés publics (connaissance générale)
- Technique de négociation (connaissance générale)

### Compétences opérationnelles

- Piloter un projet (maîtrise)
- Savoir gérer son activité dans un calendrier et un cadre de gestion complexe (application)
- Assurer la maîtrise d'ouvrage (application)
- Gérer les relations avec des interlocuteurs (application)
- Savoir rendre compte (application)
- Gérer un budget (application)

## Diplôme réglementaire exigé Formation professionnelle si souhaitable

- Baccalauréat
- Domaine de formation souhaité : bâtiment

## Conditions particulières d'exercice

Contraintes de calendrier en fonction de la nature du projet