

Mission

L'ingénieur du patrimoine immobilier dirige le service technique, immobilier et logistique. Il gère les constructions neuves, la maintenance, l'aménagement, l'entretien et l'exploitation du patrimoine.

Tendances d'évolution

- Nécessité de conduire des réflexions prospectives sur l'évolution du patrimoine immobilier.
- Introduction des méthodes de contrôle de gestion du patrimoine

Activités principales

- Expertiser le patrimoine existant : inventaire, diagnostic et suivi du patrimoine.
- Analyser les besoins exprimés par les utilisateurs et le maître d'ouvrage pour les opérations de construction neuve, de réhabilitation ou de rénovation.
- Élaborer et justifier les budgets prévisionnels pour toute opération (projets et équipements immobiliers)
- Contrôler l'exécution des budgets pendant la durée des opérations. Planifier, conduire et réceptionner les opérations de construction, de maintenance, d'adaptation et de mise en sécurité en tenant compte des contraintes techniques, réglementaires et financières (maîtrise d'ouvrage)..
- Organiser, coordonner et contrôler les activités des équipes techniques, et logistiques internes et externes.
- Gérer l'ensemble des moyens affectés à la maintenance du patrimoine.

Activités associées

- Réaliser ou piloter la réalisation des études techniques préalables ;
- assurer ou faire assurer les conduites d'opérations ou les missions de maîtrise d'œuvre
- Veiller à la mise en application des réglementations et des normes concernant les établissements publics
- Négocier des contrats avec des prestataires et en contrôler l'exécution.

Compétences principales

Savoirs généraux, théoriques ou disciplinaires

- Connaissance approfondie des techniques de construction, de maintenance, d'adaptation et de mise en sécurité des sites.

- Connaissance approfondie du code de la construction et de l'habitation et du code de l'urbanisme
- Connaissance générale des techniques des différents corps de métiers du bâtiment.

Savoirs sur l'environnement professionnel

- L'organisation, le fonctionnement de son établissement
- Les priorités politiques, les orientations et le projet de l'établissement

Savoir-faire opérationnels

- diagnostiquer et évaluer les besoins d'un site en matière d'équipement et d'aménagement.
- Conseiller et préconiser des solutions techniques adaptées aux besoins spécifiques.
- Faire appliquer la réglementation et la spécificité technique des locaux à usage des laboratoires
- Faire appliquer la réglementation en matière de sécurité du travail et les normes concernant les établissements recevant du public (ERP), immeubles de grande hauteur (IGH), installations classées.
- Structurer le service et préciser les objectifs et le rôle de chacun en fonction des missions et de leurs évolutions

compétences linguistiques

Anglais

Expression écrite et orale : niveau 1

compréhension écrite et orale : niveau 1

Compétences associées

Savoirs généraux, théoriques ou disciplinaires

- Connaissance générale de la gestion financière et budgétaire publique.
- Connaissance générale de la loi MOP
- Connaissance générale de la réglementation ERP

Savoir-faire opérationnels

- utiliser les logiciels spécialisés du domaine d'intervention.
- Planifier les activités des équipes en fonction des priorités
- Déléguer des responsabilités à ses collaborateurs
- Mettre en œuvre une procédure de marchés publics

Mission

L'ingénieur en maintenance et travaux immobiliers et/ou logistique conduit la mise oeuvre des chantiers de construction, des opérations de maintenance, et d'aménagement. Il encadre les services chargés de l'entretien technique et logistique d'un site ou d'un secteur d'activités. Il peut être chargé des réflexions prospectives préalables.

Tendances d'évolution

- Nécessité de conduire des réflexions prospectives sur l'évolution du patrimoine immobilier
- Introduction des méthodes de contrôle de gestion du patrimoine

Activités principales

- Définir et mettre en oeuvre les travaux d'entretien et d'aménagement des bâtiments d'un site.
- Planifier et conduire les opérations immobilières et logistiques.
- Préparer et rédiger les dossiers techniques (clauses techniques, appel d'offres, contrôles techniques, ...).
- Contrôler et rendre compte de la conformité des études et des estimations des prestataires (maître d'oeuvre ou entreprise) par rapport aux cahiers des charges.
- Organiser et coordonner les activités des services techniques et logistiques.
- Coordonner et suivre la phase d'exécution des travaux par les prestataires externes.
- Effectuer le suivi financier des opérations et vérifier les situations et décomptes de travaux.

Activités associées

- Représenter le maître d'ouvrage dans les opérations de réception.
- Mettre en place les moyens et les procédures de contrôle garantissant la sécurité et la sûreté des personnes et des biens.
- Se tenir informé de l'évolution des techniques et normes du domaine et entretenir une documentation technique spécialisée.

Compétences principales

Savoirs généraux, théoriques ou disciplinaires

- Connaissance approfondie des techniques des différents corps de métiers du bâtiment et de logistique
- Connaissance approfondie des structures des bâtiments
- Connaissance générale des installations électriques, installations de gaz, de chauffage et de climatisation
- Connaissance générale de la réglementation budgétaire et financière applicable aux opérations traitées
- Connaissance générale du code des marchés publics

Savoirs sur l'environnement professionnel

L'organisation, le fonctionnement de son établissement
Les priorités politiques, les orientations et le projet d'établissement

Savoir-faire opérationnels

- Maîtriser la mise en oeuvre des techniques de construction, de maintenance, d'adaptation et de mise en sécurité des bâtiments.
- Evaluer les besoins d'un site en matière d'équipement et d'aménagement.
- Rechercher et définir les solutions techniques les plus appropriées
- Concevoir et mettre en oeuvre des procédures et méthodes de travail
- Planifier les activités des équipes en fonction des priorités
- Analyser les coûts ; réaliser et présenter des bilans et des ratios sur les opérations suivies et sur les activités logistiques.

Compétences linguistiques

Anglais

Expression écrite et orale : niveau 1

Compréhension écrite et orale : niveau 1

Compétences associées

Savoirs généraux, théoriques ou disciplinaires

- Connaissance générale de la réglementation ERP
- Connaître la réglementation et la spécificité technique des locaux à usage des laboratoires.
- Connaissance générale de la loi MOP
- Connaissance générale des logiciels spécialisés du domaine d'intervention.

Savoir-faire opérationnels

- Mettre en oeuvre la réglementation en matière de sécurité du travail et les normes concernant les établissements recevant du public (ERP), immeubles de grande hauteur (IGH), installations classées.
- Appliquer le code de la construction et de l'habitation et le code de l'urbanisme
- Mettre en oeuvre la réglementation en matière de marchés publics

Environnement professionnel

Lieu d'exercice

L'activité s'exerce généralement au sein des services techniques qui interviennent sur l'ensemble de l'établissement ou d'un site. Les deux composantes de l'activité «maintenance et travaux immobiliers» et «logistique» sont regroupées ou séparées selon la taille de l'établissement.

Astreintes et conditions d'exercice

Asteintes possibles

Diplôme réglementaire exigé

Pour le recrutement externe

Licence.

Formations et expérience professionnelle souhaitables

Formation recommandée : bâtiment et travaux publics.

Mission

Il gère et actualise l'ensemble des données concernant le patrimoine de l'établissement.

Tendances d'évolution

Accroissement des exigences en matière de gestion patrimoniale

Activités principales

- Établir et mettre à jour l'inventaire du patrimoine immobilier : les plans détaillés des sites, les plans des réseaux de toute nature (eaux usées, eaux vannes, eaux pluviales, électriques, gaz, informatiques, etc)
- Assurer la conservation et l'actualisation des dossiers techniques : les ouvrages exécutés (DOE), les dossiers d'interventions ultérieures sur l'ouvrage, le dossier technique amiante. . .
- Décrire l'ouvrage et les exigences techniques liées à sa réalisation
- Estimer le coût d'une opération ou d'un aménagement
- Alimenter les tableaux de bord de gestion de patrimoine

Activités associées

- Effectuer des relevés et établir des métrés du bâtiment
- Suivre la réalisation de petits chantiers (en termes de durée, de coûts
- Etablir les Cahiers des Clauses Techniques Particulières pour la passation des marchés de travaux et suivre les marchés

Compétences principales

Savoirs généraux, théoriques ou disciplinaires

- Connaissance approfondie des règles et techniques de construction de bâtiment
 - Connaissance approfondie de la réglementation et des normes concernant les établissements recevant du public ERP, IGH
 - Notions de base sur la réglementation en matière d'hygiène et de sécurité
 - Notions de base en gestion électronique de documents (GED)
- Accroissement des exigences en matière de gestion patrimoniale

Savoirs sur l'environnement professionnel

- Les différents corps de métiers de génie civil et du bâtiment
- L'organisation et le fonctionnement d'un établissement d'enseignement supérieur ou de recherche

Savoir-faire opérationnels

- Utiliser de manière optimale des logiciels de conception assistée par ordinateur (CAO), et de dessin assisté par ordinateur (DAO)
- Mettre en place une méthodologie de saisie et de mise à jour des données
- Maîtriser les normes et les techniques du dessin de bâtiment
- Réaliser un plan de maintenance assistée par ordinateur
- Rédiger des pièces techniques
- Réaliser des plans détaillés d'un bâtiment, ou d'une opération. . .

Compétences linguistiques

Anglais

Compréhension écrite: niveau 1

Compétences associées

Savoirs généraux, théoriques ou disciplinaires

Notions de base en technique de relevé topographique

Savoir-faire opérationnels

- Utiliser les matériels de géomètre pour réaliser des relevés
- Utiliser les logiciels de métré et de chiffrage d'opération
- Planifier les activités de l'équipe en fonction des priorités

Environnement professionnel

Lieu d'exercice

L'activité s'exerce généralement au sein d'un service patrimoine immobilier

Diplôme réglementaire exigé

Pour le recrutement externe : DUT, BTS

Formations et expérience professionnelle souhaitables

Expérience d'assistant géomètre ou collaborateur d'architecte/Formations en relation avec les métiers du bâtiment, en économie de la construction, en conception assistée par ordinateur. . .

Mission

L'assistant technique en génie climatique assure la responsabilité technique des installations hydrauliques, thermiques et frigorifiques pour leur développement, leur exploitation et leur maintenance.

Tendances d'évolution

La fonction va s'orienter vers la maintenance et le suivi des systèmes de climatisation et de désenfumages

Activités principales

- Contrôler les performances et le bon fonctionnement d'un ensemble complexe ou important d'installations techniques de réseaux fluides.
- Assurer le suivi de l'entretien périodique et préventif des installations
- Optimiser le fonctionnement des installations de chauffage climatisation.
- Assurer les réglages complexes et déterminer les points de consignes (GTC, températures, pressions, hygrométrie, ...).
- Établir les descriptifs des travaux à exécuter et évaluer les coûts.
- Piloter les interventions des prestataires externes
- Animer et coordonner l'équipe technique interne.

Activités associées

- Tenir à jour l'ensemble des documents techniques de recatement des installations (plan, notice technique, ...)
- Négocier les contrats de maintenance, de fournitures et de prestations, et en assurer le suivi
- Contrôler l'application des règles de sécurité sur le chantier
- Planifier les vérifications réglementaires.

Compétences principales

Savoirs généraux, théoriques ou disciplinaires

- Connaissance approfondie d'un des quatre domaines suivants : thermique, climatisation, hydraulique, aérodynamique
- Connaissance générale des techniques associées (électricité, automatisme, mécanique, ...).
- Connaissance générale des normes et des techniques du dessin de bâtiment ;

Savoirs sur l'environnement professionnel

- La localisation et la nature des différents réseaux de distribution et des appareillages de site.
- Les particularités des salles blanches Le fonctionnement des animaleries

Savoir-faire opérationnels

- Maîtriser les techniques de production d'énergie et d'utilisation de gestion technique centralisée
- Effectuer les calculs et analyses liés au fonctionnement d'installation (coût, rendement, flux, consommation, ...).
- Etablir un descriptif, un plan et un planning.
- Planifier, organiser, contrôler et réceptionner les interventions des différents prestataires

Compétences linguistiques

Anglais

Compréhension écrite et orale : niveau 1

Compétences associées

Savoirs généraux, théoriques ou disciplinaires

- Connaissance générale des dangers inhérents aux installations et aux travaux sur les réseaux
- Connaissance générale des installations de gaz sous pression
- Notions de base sur les économies d'énergie

Savoir-faire opérationnels

Appliquer l'ensemble des règles de sécurité ; délivrer un permis de feu Faire respecter les normes, les règlements techniques en vigueur et les règles de l'art .

Environnement professionnel

Lieu d'exercice

L'activité s'exerce généralement au sein d'un service technique immobilier qui intervient sur l'ensemble du patrimoine immobilier de l'établissement ou d'un site.

Astreintes et conditions d'exercice

Astreintes pour le bon fonctionnement du chauffage, de la climatisation et des matériels associés

L'activité requiert l'habilitation électrique correspondant à son niveau d'intervention.

Diplôme réglementaire exigé

Pour le recrutement externe : BTS DUT

Formations et expérience professionnelle souhaitables

Formation recommandée : génie thermique.

Mission

L'assistant technique en électricité courant fort conçoit les travaux d'installations électriques courants forts et pilote leur réalisation technique.

Tendances d'évolution

Evolution des normes, des techniques et des matériels,

Activités principales

- Contrôler, vérifier et maintenir un ensemble complexe ou important d'installations électriques.
- Gérer l'entretien périodique et préventif des installations, faire les évaluations financières correspondantes.
- Concevoir et proposer les modifications des installations pour optimiser leur fonctionnement et répondre aux besoins.
- Concevoir les travaux neufs et piloter leur réalisation
- Etablir les Cahiers des Clauses Techniques Particulières pour la passation des marchés de travaux et suivre les marchés
- Négocier les contrats de maintenance des différents systèmes, des consommations et des contrats de fournitures, et en assurer le suivi.
- Etablir et mettre à jour l'inventaire des documents techniques (plans détaillés des réseaux, notices techniques, recettes, etc).
- Procéder aux dépannages de premier niveau des installations électriques courants forts.

Activités associées

- Piloter, contrôler et réceptionner les travaux des différents intervenants.
- Vérifier le respect des dispositions de sécurité pendant les interventions des personnels de l'établissement et des personnels de l'extérieur.
- Animer et coordonner une équipe technique
- Se tenir informé de l'évolution des techniques et normes du domaine et entretenir une documentation technique spécialisée.

Compétences principales

Savoirs généraux, théoriques ou disciplinaires

- Connaissance approfondie de l'électricité courants forts (TBT, BT, HT).
- Connaissance approfondie de tous les types de distribution du courant fort
- Connaissance générale des normes et techniques du dessin de bâtiment.
- Connaissance générale des principes de protection contre les contacts directs et indirects
- Connaissance générale des différents matériels actifs et leurs fonctions

Savoirs sur l'environnement professionnel

- La réglementation concernant les établissements recevant du public ERP et les immeubles de grande hauteur IGH
- La localisation et spécificité des différentes installations électriques et des réseaux de son entité

Savoir-faire opérationnels

- Faire exécuter les travaux d'électricité selon les techniques et les normes en vigueur (NFC 15-100, NF C 14 100, décret de 1988...)
- Maîtriser les calculs et analyses liés au fonctionnement d'installation (coût, rendement, flux, consommation...).
- Utiliser les logiciels adaptés à son activité.
- Lire et interpréter des plans et schémas électriques et de liaisons courants faibles
- établir un descriptif, un plan et un planning.
- Utiliser des appareils de mesure et de contrôle pour vérifier la qualité des réseaux
- Maîtriser l'ensemble des règles de sécurité et les dangers inhérents aux installations et aux travaux de sites.

Compétences linguistiques

Anglais

Compréhension écrite et orale : niveau 1

Compétences associées

Savoirs généraux, théoriques ou disciplinaires

Connaissance générale de la réglementation en matière de sécurité du travail

Savoir-faire opérationnels

- Planifier et organiser les activités des équipes techniques internes et externes.
- Faire appliquer l'ensemble des règles de sécurité et les dangers inhérents aux installations et aux travaux de sites.
- Assure une veille technologique en recherchant et sélectionnant les informations pertinentes.

Environnement professionnel

Lieu d'exercice

L'activité s'exerce généralement au sein d'un service technique immobilier qui intervient sur l'ensemble du patrimoine immobilier de l'établissement ou d'un site.

Astreintes et conditions d'exercice

L'activité requiert l'habilitation électrique correspondant à son niveau d'intervention

Diplôme réglementaire exigé

Pour le recrutement externe : BTS, DUT

Formations et expérience professionnelle souhaitables

Formation recommandée : génie électrique

Environnement professionnel

Lieu d'exercice

L'activité s'exerce généralement au sein d'un service technique immobilier qui intervient sur l'ensemble du patrimoine immobilier de l'établissement ou d'un site

Astreintes et conditions d'exercice

L'activité requiert l'habilitation électrique correspondant à son niveau d'intervention

Diplôme réglementaire exigé

Pour le recrutement externe : BTS, DUT

Formations et expérience professionnelle souhaitables

Génie électrique option courants faibles et réseaux

Mission

L'assistant technique – courants faibles - gère l'ensemble des réseaux courants faibles.

Tendances d'évolution

- Développement des systèmes de sécurité incendie, intrusion, contrôle d'accès et vidéo surveillance au sein des établissements
 - Adaptation et migration des autocommutateurs téléphoniques sur le réseau voix, données images
- Activités principales
- Contrôler, vérifier et maintenir les équipements courants faibles : alarmes intrusion, surveillance vidéo, gestion technique centralisée (GTC) système sécurité incendie (SSI), téléphonie, etc.
 - Etablir et mettre à jour l'inventaire des documents techniques (plans détaillés des réseaux, notices techniques, recettes, les aménagements et l'habilitation de locaux...)
 - Piloter la réalisation des travaux neufs
 - Négocier les contrats de maintenance des différents systèmes et en assurer le suivi
 - Etablir les Cahiers des Clauses Techniques Particulières pour la passation des marchés de travaux et suivre les marchés
 - Assurer la gestion des autocommutateurs, du parc de téléphonie mobile et le suivi de la facturation

Activités associées

- Paramétrer les différents systèmes : alarmes intrusion, GTC, SSI, contrôle d'accès, etc.
- Piloter, contrôler et réceptionner les travaux des différents intervenants
- Vérifier le respect des dispositions de sécurité pendant les interventions des personnels de l'établissement et des personnels de l'extérieur
- Animer et coordonner une équipe technique

Compétences principales

Savoirs généraux, théoriques ou disciplinaires

- Connaissance approfondie de l'électricité courants faibles
- Connaissance approfondie des réseaux filaires : cuivres et fibres optiques

- Connaissance approfondie des principes de transmission des alarmes de tous types
- Connaissance approfondie des principes de transmission des signaux vidéo
- Connaissance générale des normes d'installation des systèmes de sécurité incendie et d'alarmes techniques
- Connaissance générale du matériel et de l'installation de vidéo surveillance, contrôle d'accès...
- Connaissance générale des normes techniques du dessin en bâtiment
- Notions de base sur la réglementation et les procédures relatives aux marchés publics

Savoirs sur l'environnement professionnel

La réglementation concernant les établissements recevant du public ERP et les Immeubles de grande hauteur IGH

Savoir-faire opérationnels

- Réaliser les travaux de câblage en cuivre, de jarretière, de fibre optique, de raccordement
- Maîtriser la connectique des différents éléments d'un réseau
- Maîtriser l'installation de matériel de vidéo surveillance
- Appliquer et faire appliquer les règles de sécurité sur le chantier
- Appliquer les normes et règlements techniques en vigueur et les règles de l'art

Compétences linguistiques

Anglais

Compréhension écrite: niveau 1

Compétences associées

Savoirs généraux, théoriques ou disciplinaires

- Connaissance générale du jarretière des réseaux téléphoniques ou informatique
- Connaissance générale de la réglementation en matière de sécurité du travail

Savoir-faire opérationnels

- Exécuter les opérations simples de paramétrage d'autocommutateur, système de taxation, etc.
- Mettre des installations ou des parties d'installations de sécurité incendie hors veille ou en veille
- Planifier et organiser les activités des équipes techniques internes et externes

Mission

L'assistant technique maintenance et travaux immobiliers est chargé du suivi quotidien d'opérations de conservation et de maintenance des biens et équipements immobiliers.

Tendances d'évolution

- Informatisation centralisée de la gestion des installations
- Nécessité accrue de coordonner les différents corps de métier pour le montage d'opération lourde de maintenance.

Activités principales

- Piloter et suivre la réalisation des travaux de maintenance tout corps d'état.
- Préparer les études préliminaires et établir les descriptifs des travaux à exécuter ainsi que l'estimation financière
- Établir les prescriptions techniques et rédiger les cahiers des charges techniques particulières pour les réalisations courantes
- Planifier, organiser, contrôler et réceptionner les travaux des différents intervenants
- Animer et coordonner des équipes techniques tout corps d'état, interne ou externe,
- Vérifier le respect des dispositions de sécurité pendant les interventions

Activités associées

- Assurer la mise à jour des dossiers, des ouvrages à exécuter (DOE), des interventions ultérieures (DIUO) et des plans
- Suivre l'évolution des techniques et des normes du domaine et entretenir une documentation technique spécialisée
- Manager l'équipe de maintenance interne
- Suivre la réalisation de petits chantiers de bâtiment (en termes de durée, de coût)
- Mettre à jour l'inventaire du patrimoine immobilier
- Alimenter les tableaux de bord en gestion du patrimoine

Compétences principales

Savoirs généraux, théoriques ou disciplinaires

- Connaissance approfondie des règles et techniques de construction de bâtiment notamment au niveau du second œuvre (lots techniques),

- Connaissance approfondie de la GMAO (Gestion de la Maintenance Assistée par Ordinateur) et notamment en matière de GTC (Gestion Technique Centralisée).

Savoirs sur l'environnement professionnel

- Les différents corps de métiers de génie civil et du bâtiment
- L'organisation et le fonctionnement d'un établissement d'enseignement supérieur ou de recherche

Savoir-faire opérationnels

- Utiliser de manière optimale des logiciels de dessin assisté par ordinateur (DAO) et tous les logiciels de traitement de texte et tableurs
- Mettre en place une méthodologie pour la gestion de la maintenance
- Maîtriser les normes et les techniques du bâtiment
- Réaliser un plan de maintenance assistée par ordinateur
- Rédiger des pièces techniques (écrites et dessinées) pour des dossiers de consultation des entreprises
- Suivre un chantier et manager une équipe de maintenance
- Réaliser des plans techniques d'installation...

Compétences linguistiques

Anglais

Compréhension écrite et orale : niveau 1

Compétences associées

Savoirs généraux, théoriques ou disciplinaires

- Connaissances générales du Génie Civil (Voierie Réseaux Divers)
- Notions de base en thermique, climatique, électricité, téléphone, ascenseur...
- Notions de base en résistance des matériaux

Savoir-faire opérationnels

- Utiliser des appareils de mesure (voltmètre, ampèremètre, compteurs divers..)
- Utiliser des outils de métré sur place (laser mètre, niveau, règles..)
- Planifier les activités de l'équipe en fonction des priorités

Environnement professionnel

Lieu d'exercice

L'activité s'exerce généralement au sein d'un service patrimoine immobilier.

Astreintes et conditions d'exercice

Certains postes peuvent comporter des d'astreintes particulières dues à l'exploitation des installations (permanence technique de week-end par exemple)

Diplôme réglementaire exigé

Pour le recrutement externe : DUT, BTS

Formations et expérience professionnelle souhaitables

Expérience en Génie Civil , bâtiment/Formations en relation avec les métiers du bâtiment, en économie de la construction, en conception assistée par ordinateur, en conduite d'opération...

Mission

Le technicien dessinateur projeteur assure l'exécution et la mise au net de tous les travaux de dessin. Il participe au relevé des installations existantes, à l'élaboration de la documentation, à la gestion et la mise à jour des Documents des Ouvrages Exécutés.

Tendances d'évolution

- Présence plus importante sur le terrain
- Participation aux opérations de réception des ouvrages

Activités principales

- Projeter : participer à la réflexion concernant un projet d'aménagement ou d'équipement, effectuer les relevés sur le terrain, dessiner les pièces des différentes phases de projet (Avant Projet, Projet Détaillé, Plans d'Exécution), participer à la rédaction ou rédiger les pièces dessinées ou écrites de la consultation des entreprises.
- Gérer des informations immobilières : tenir à jours les documents graphiques Immobiliers (plans, notices, documentation associée) en fonction des évolutions du bâtis, gérer les tableaux de surface de l'établissement (mise à jour, compléments..),
- Classer, archiver et vérifier : les dossiers d'ouvrages exécutés (DOE), les dossiers d'interventions ultérieures sur l'ouvrage (DIUO), la mise à jour des schémas et plans des installations techniques, voire à les réaliser ou les faire réaliser quand ils n'existent pas.

Activités associées

- Participer aux récolements et métrés de travaux
- Participer à la vérification quantitative des mémoires des entreprises
- Participer à la réalisation et la mise à jour d'une base de donnée de prix pour aider à l'estimation des projets
- Participer au récolement et à la gestion des données en matière d'Urbanisme (Plan Local d'Urbanisme, affectations..)
- Suivre la réalisation de petits chantiers

Compétences principales

Savoirs généraux, théoriques ou disciplinaires

- Connaissance approfondie des règles et technique du dessin de bâtiment,
- Connaissance approfondie du Dessin assisté par Ordinateur DAO ou de la Conception Assistée par Ordinateur CAO (Conception Assistée par Ordinateur).
- Notions de base sur les règles et techniques de construction de bâtiment, incluant l'hygiène et la sécurité de ce secteur (Code de la Construction et Code du Travail),

Savoirs sur l'environnement professionnel

- Les différents corps de métiers de génie civil et du bâtiment
- L'organisation et le fonctionnement d'un établissement d'enseignement supérieur ou de recherche

Savoir-faire opérationnels

- Utiliser de manière optimale des logiciels de dessin assisté par ordinateur (DAO) et tous les logiciels de traitement de texte et tableurs
- Mettre en place une méthodologie pour la gestion du projet
- Maîtriser les normes et les techniques du bâtiment
- Organiser la documentation et sa mise à jour
- Rédiger des pièces techniques (écrites et dessinées) pour des dossiers de consultation des entreprises
- Réaliser des plans techniques d'installation en phase conception (électricité, ventilation..)...

Compétences linguistiques

Anglais

compréhension écrite : niveau 2

Compétences associées

Savoirs généraux, théoriques ou disciplinaires

- Connaissance générale du suivi de chantier (organisation, gestion des différents acteurs, rédaction de comptes-rendus de chantier, vérification de factures..)
- Connaissance générale du Génie Civil (Voierie Réseaux Divers) et Urbanisme (déclarations de travaux, permis de construire d'aménagement..)

Savoir-faire opérationnels

Utiliser des outils de métré sur place (laser mètre, niveau, règles..) Travailler en équipe

Environnement professionnel

Lieu d'exercice

L'activité s'exerce généralement au sein d'un service patrimoine immobilier.

Diplôme réglementaire exigé

- Pour le recrutement externe : baccalauréat.
 - Formations et expérience professionnelle souhaitables
 - Expérience en génie Civil, bâtiment/Formations en relation avec les métiers du bâtiment, en économie de la construction, en conception assistée par ordinateur, en conduite d'opération...
-

Mission

Le technicien en génie climatique prépare, organise et réalise les travaux de modification, de maintenance et de dépannage des installations thermiques et de réseaux fluides.

Tendances d'évolution

La fonction va s'orienter vers la maintenance et le suivi des systèmes de climatisation

Activités principales

- Contrôler l'état des installations de chauffage et de climatisation, diagnostiquer les pannes et effectuer les réparations pour la distribution générale des bâtiments et les circuits fluides des équipements
- Procéder aux opérations de maintenance et d'entretien périodiques (filtres, pompes, remplissage gaz, etc.)
- Effectuer les réglages courants de pilotage des installations (GTC, alarmes, climatiseurs, régulations, ...) et contrôler les points de consignes
- Assurer les visites planifiées de surveillance et de sécurité
- Réaliser et modifier les plans et schémas des installations de distributions de fluides
- Assurer l'interface et le suivi technique des prestations avec les entreprises intervenant sur site
- Consigner les interventions sur les installations techniques, pour en rendre compte

Activités associées

- Réaliser des travaux de soudure et de plomberie
- Encadrer des personnels techniques

Compétences principales

Savoirs généraux, théoriques ou disciplinaires

- Connaissance générale des systèmes de régulation et du fonctionnement de la gestion technique centralisée
- Connaissance générale des risques inhérents aux installations fluides et aux travaux sur les réseaux (permis de feux, consignations, ...)
- Connaissance générale des différentes techniques de mise en œuvre des matériaux et équipements utilisés dans les installations de réseaux fluides (eau, gaz, gaz industriel, air comprimé...)
- Connaissance générale des normes et techniques du

dessin de bâtiment

- Connaissance générale des installations de gaz sous pression

Savoirs sur l'environnement professionnel

La localisation et la spécificité des différents réseaux de distribution et des installations d'appareillages de son site

Savoir-faire opérationnels

- Appliquer, les normes et règlements techniques en vigueur et les règles de l'art
- Effectuer les calculs simples (flux, surfaces, ...) pour dimensionner les installations
- Manipuler les appareils de contrôle de pressions, températures, débits et les appareils de régulation
- Lire des plans et schémas d'implantation de réseaux fluides et d'installation d'appareillages

Compétences associées

Savoirs généraux, théoriques ou disciplinaires

- Notions de base sur les réseaux de chauffage urbain
- Notions de base dans les techniques associées (électricité, mécanique, automatisme, ...)

Savoir-faire opérationnels

Mettre en œuvre les différentes techniques de la plomberie (soudure, traçage, découpe, cintrage, collage, ...)

Environnement professionnel

Lieu d'exercice

L'activité s'exerce généralement au sein d'un service technique immobilier

Astreintes et conditions d'exercice

Astreintes liées au fonctionnement du chauffage, de la climatisation et des matériels associés

Diplôme réglementaire exigé

Pour le recrutement externe : baccalauréat.

Formations et expérience professionnelle souhaitables

Systèmes énergétiques et climatiques

Mission

Le technicien électricité prépare et organise les travaux de modification, de maintenance et de dépannage des installations électriques

Tendances d'évolution

Evolution des techniques des matériels et des normes.

Activités principales

- Contrôler l'état des installations et procéder aux opérations de maintenance périodique
- Tenir à jour l'ensemble des documents techniques de recollement des installations courants faibles (plan, notice technique, schémas, recettes...).
- Diagnostiquer les pannes et effectuer les réparations
- Réaliser les travaux à partir d'un descriptif et des schémas
- Assurer l'interface et le suivi technique des prestations avec les entreprises intervenant sur site
- Consigner, les installations électriques : cellules haute tension, armoires, TGBT

Activités associées

- Suivre l'évolution des techniques et normes du domaine et maintenir à jour une documentation technique spécialisée
- Encadrer l'activité des personnels techniques
- Assurer les visites réglementaires de surveillance et de sécurité

Compétences principales

Savoirs généraux, théoriques ou disciplinaires

- Connaissance générale de l'électricité haute tension – basse tension
- Connaissance générale des différentes techniques de mise en œuvre des composants et équipements (luminaires, câbles, tableaux, organes de protection ou de coupure...).
- Notions de base dans les techniques associées (automatisme, électromécanique...).
- Notions de base sur les normes et les techniques du dessin en bâtiment
- Notions de base sur les règles de passation ou de suivi des marchés publics

- Notions de base sur les principes de protection contre les courants directs et indirects

Savoirs sur l'environnement professionnel

- La réglementation en matière de sécurité du travail et concernant les établissements recevant du public (ERP)
- La localisation et la spécificité des différentes installations électriques et des réseaux de son entité

Savoir-faire opérationnels

- Utiliser les différents matériels actifs et leurs fonctions
- Effectuer les calculs simples de dimensionnement des installations (section de câbles, nature des disjoncteurs, niveau d'éclairage, puissance installée).
- Lire et interpréter des plans et des schémas électriques
- Utiliser les appareils de mesure et de contrôle
- Utiliser des logiciels spécialisés pour la représentation des circuits et des bâtiments.

Compétences associées

Savoir-faire opérationnels

- Appliquer les règles de sécurité en situation de travail
- Communiquer avec l'équipe
- Effectuer les gestes de premier secours

Environnement professionnel

Lieu d'exercice

L'activité s'exerce généralement au sein d'un service technique immobilier qui intervient sur l'ensemble du patrimoine immobilier de l'établissement ou d'un site.

Astreintes et conditions d'exercice

L'activité requiert l'habilitation électrique correspondant à son niveau d'intervention.

Diplôme réglementaire exigé

Pour le recrutement externe : baccalauréat.

Formations et expérience professionnelle souhaitables

Génie électronique et électrique.

Mission

Le technicien en courants faibles prépare, organise et réalise les travaux de modification, de maintenance, et de dépannage des installations équipant les établissements dans le secteur concerné.

Tendances d'évolution

Développement des systèmes de sécurité incendie, intrusion, contrôle d'accès et vidéo surveillance au sein des établissements

Activités principales

- Contrôler l'état des équipements courants faibles : alarmes intrusion, contrôle d'accès, surveillance vidéo, gestion technique centralisée (GTC) système sécurité incendie (SSI), téléphonie, etc.)
- Tenir à jour l'ensemble des documents techniques de recollement des installations courants faibles (plan, notice technique, schémas, recettes, etc.)
- Diagnostiquer les pannes et effectuer les réparations
- Réaliser les travaux à partir d'un descriptif et schémas
- Assurer l'interface et le suivi technique des prestations avec les entreprises intervenant sur site
- Assurer les visites planifiées de surveillance et de sécurité

Activités associées

- Suivre l'évolution des techniques et normes du domaine et maintenir à jour une documentation technique spécialisée
- Paramétrer les autocommutateurs et les téléphones mobiles
- Encadrer les interventions des personnels techniques

Compétences principales

Savoirs généraux, théoriques ou disciplinaires

- Connaissance générale de l'électricité courants faibles
- Connaissance générale des réseaux filaires : cuivres et fibres optiques
- Connaissance générale des principes de transmission des alarmes de tous types
- Connaissance générale des normes d'installation des systèmes de sécurité incendie et d'alarmes techniques
- Notions de base en normes techniques du dessin en bâtiment

Savoirs sur l'environnement professionnel

La localisation et la nature des différentes installations électriques et liaisons courants faibles du site

Savoir-faire opérationnels

- Câbler une prise téléphonique ou informatique
- Réaliser les travaux d'électricité courants faibles selon les normes et les techniques en vigueur : passages de câbles cuivre et de fibres optiques, jarretière, raccordement, etc.
- Etablir un descriptif, un plan et un planning de travaux
- Lire un plan, rechercher des informations (connaître la localisation et la nature des différentes installations électriques et liaisons courants faibles)
- Utiliser des logiciels spécialisés pour la représentation des circuits du bâtiment

Compétences linguistiques

Anglais

Compréhension écrite : niveau 1

Compétences associées

Savoirs généraux, théoriques ou disciplinaires

- Connaissance générale du jarretière des réseaux téléphoniques ou informatiques
- Connaissance générale de la réglementation en matière de sécurité du travail

Savoirs sur l'environnement professionnel

La réglementation concernant les établissements recevant du public ERP et les immeubles de grande hauteur IGH

Savoir-faire opérationnels

Maîtriser les opérations simples de paramétrage des autocommutateurs Maîtriser les opérations simples de paramétrage des autocommutateurs

Environnement professionnel

Lieu d'exercice

L'activité s'exerce généralement au sein d'un service technique immobilier qui intervient sur l'ensemble du patrimoine immobilier de l'établissement ou d'un site

Astreintes et conditions d'exercice

L'activité requiert l'habilitation électrique correspondant à son niveau d'intervention.

Diplôme réglementaire exigé

Pour le recrutement externe : baccalauréat.

Formations et expérience professionnelle souhaitables

Génie électrique option courants faibles et réseaux

Mission

Le conducteur de travaux assure le suivi technique, administratif et budgétaire d'un ou de plusieurs chantiers de bâtiment et de maintenance depuis le lancement jusqu'à l'achèvement des travaux.

Tendances d'évolution

Evolution des techniques, des matériels et des normes

Activités principales

- Estimer le métrage, le coût, la durée des travaux nécessaires à l'opération.
- Assurer l'interface et le suivi technique des prestations avec les entreprises intervenant sur l'opération
- Encadrer une équipe technique
- Coordonner les travaux des différents acteurs (entreprises, bureau d'étude, bureau de contrôle, coordination SPS..),
- Assister à la réception des travaux
- Suivre la levée des éventuelles réserves ou observations jusqu'à la fin de la garantie de parfait achèvement
- Contrôler la réalisation et la qualité des plans de récolement (DOE Documents des ouvrages Exécutés et DIUO Documents d'Intervention ultérieures sur Ouvrage).

Activités associées

- Opérer des récolements et métrés de travaux
- Mettre à jour une base de données de prix des opérations
- Rédiger des comptes-rendus de chantier,
- Appliquer et faire appliquer les règles d'hygiène et de sécurité sur le chantier

Compétences principales

Savoirs généraux, théoriques ou disciplinaires

- Connaissance générale en métrage des ouvrages à réaliser (surfaces, volumes..), Notions de base des règles et techniques de construction de bâtiment,
- Notions de base des règles et techniques de tous les corps de métier,

Savoirs sur l'environnement professionnel

- Les différents corps de métiers
- Les règles concernant l'hygiène et la sécurité de ce secteur (cf Code de la Construction et Code du Travail),

Savoir-faire opérationnels

- Assurer le suivi de chantier (organisation, gestion des différents acteurs, rédaction de comptes-rendus de chantier, vérification de factures..)
- Planifier les travaux des différentes entreprises
- Appliquer les normes et les techniques du bâtiment
- Manager une petite équipe de travaux ou des entreprises extérieures
- Dialoguer avec le demandeur et le conseiller sur les travaux

Compétences associées

Savoir-faire opérationnels

- Utiliser des outils de métré sur place (laser-mètre, niveau, règles..)
- Dessiner des éléments simples en bâtiment pour renseigner un cahier des charges
- Travailler en équipe

Environnement professionnel

Lieu d'exercice

- L'activité s'exerce généralement au sein d'un service patrimoine immobilier.
- Diplôme réglementaire exigé
- Pour le recrutement externe : baccalauréat.
- Formations et expérience professionnelle souhaitables
- Bâtiment ou Génie Civil/Formations en relation avec les métiers du bâtiment, en économie de la construction, en conception assistée par ordinateur, en conduite d'opération...

Mission

Le technicien en aménagement intérieur prépare, organise et réalise des travaux d'agencement, de rénovation et d'aménagement intérieur des locaux.

Tendances d'évolution

Evolution des matériaux et des procédés d'aménagement intérieur

Activités principales

- Conseiller les demandeurs sur les matériaux
- Estimer le coût et les délais de réalisation des travaux
- Planifier, encadrer et coordonner, les interventions d'une ou plusieurs équipes : peintres, serruriers, menuisiers, carreleurs, soliers-moquettistes, plaquistes
- Gérer les approvisionnements nécessaires aux chantiers
- Assurer l'interface et le suivi techniques des prestations des entreprises intervenant sur le site Suivre et contrôler l'avancement des travaux des différents chantiers

Activités associées

- Tenir à jour l'ensemble des documents techniques de récolement (documents des ouvrages exécutés, plans, notices techniques, schémas)
- Assurer la fabrication d'éléments en bois ou d'éléments métalliques
- Gérer, et tenir à jour l'organigramme de clefs
- Participer aux récolements et métrés de travaux
- Respecter et faire respecter les règles d'hygiène et de sécurité et s'assurer du port des équipements de protection individuels

Compétences principales

Savoirs généraux, théoriques ou disciplinaires

- Connaissance approfondie des techniques du second œuvre dans un plusieurs des domaines suivants : peinture, revêtement de sol, vitrerie, carrelage, faïence, faux plafonds, menuiserie, serrurerie.
- Notions de base en règles et techniques de construction de bâtiment,

Savoirs sur l'environnement professionnel

- Les différents corps de métiers de second œuvre principalement en finitions de surfaces
- L'organisation et le fonctionnement d'un établissement d'enseignement supérieur ou de recherche

Savoir-faire opérationnels

- Réaliser des travaux de finition dans l'un des domaines du second œuvre Animer une réunion de suivi de chantier
- Rédiger des comptes rendus de chantier
- Communiquer avec l'ensemble des équipes du second œuvre
- Etablir un descriptif, un plan, ou un planning de travaux

Compétences associées

Savoirs généraux, théoriques ou disciplinaires

- Connaissance générale des règles d'hygiène et la sécurité de ce secteur (Code de la Construction et Code du Travail),
- Notions de base des techniques des autres corps de métiers (électricité, courant faible, génie climatique, plomberie)

Savoir-faire opérationnels

Réaliser un métré (en utilisant laser mètre, niveau, règles..)

Environnement professionnel

Lieu d'exercice

L'activité s'exerce généralement au sein d'un service patrimoine immobilier.

Diplôme réglementaire exigé

Pour le recrutement externe : baccalauréat.

Formations et expérience professionnelle souhaitables

Expérience en bâtiment/Formations en relation avec les métiers du bâtiment, en économie de la construction, en conception assistée par ordinateur, en conduite d'opération...

Mission

Le plombier génie climatique effectue des travaux de dépannage et de maintenance des réseaux fluides et assainissement

Tendances d'évolution

La fonction va s'orienter vers la maintenance des systèmes de climatisation

Activités principales

- Procéder aux dépannages de premier niveau des réseaux fluides (eau, gaz, gaz industriel...) et les réseaux d'assainissement (EV, EU, EP...)
- Effectuer les opérations courantes de maintenance sur les appareils de combustion (brûleur et chaudière fioul et gaz...), les appareils de traitement de l'air et de l'eau (filtres, gaines de ventilation mécanique contrôlée, clapets coupe-feu) et les réseaux de fluides
- Effectuer des interventions sur les réseaux de fluides selon des directives ou des schémas prétablis

Activités associées

Consigner ses interventions pour en rendre compte

Compétences principales

Savoirs généraux, théoriques ou disciplinaires

- Connaissance générale du mode de fonctionnement des pompes, des brûleurs, et des systèmes de désenfumage
- Connaissance générale des symboles et de la signalétique du domaine des fluides
- Notions de base sur les différentes techniques de mise en œuvre des matériaux et équipements utilisés dans les installations de réseaux fluides et assainissement (eau, gaz, gaz industriel, air comprimé, vide)

Savoirs sur l'environnement professionnel

- La localisation et la spécificité des différents réseaux de fluides et d'assainissement de l'établissement
- Les règles de sécurité relatives à son domaine d'intervention et concernant les établissements recevant du public (ERP)

Savoir-faire opérationnels

- Utiliser les différentes techniques de soudure, de façonnage et d'assemblage de tuyauterie et de canalisation Utiliser les différents matériels de contrôle et de combustion.
- Interpréter des schémas et croquis pour l'exécution des travaux

Compétences associées

Savoirs généraux, théoriques ou disciplinaires

Notions de base sur la réglementation des gaz sous pression

Environnement professionnel

Lieu d'exercice

L'activité s'exerce généralement au sein d'un service technique immobilière.

Diplôme réglementaire exigé

Pour le recrutement externe : diplôme de niveau V. Le recrutement externe se fait uniquement au grade d'ADT principal 2ème Classe

Formations et expérience professionnelle souhaitables

Formation recommandée : systèmes énergétiques et climatiques.

Mission

Il effectue des travaux de dépannage et de maintenance des installations électriques courants forts

Tendances d'évolution

Evolution des techniques des matériels et des normes

Activités principales

- Procéder aux dépannages de premier niveau des installations électriques courants forts.
- Effectuer les opérations courantes de maintenance (remplacement de lampe, fusible, serrage de connexions, ...).
- Réaliser ou modifier les installations électriques basse tension selon des directives ou des schémas préétablis

Activités associées

Appliquer les règles de sécurité relatives aux installations électriques et aux ERP

Compétences principales

Savoirs généraux, théoriques ou disciplinaires

- Connaissance approfondie de l'électricité courants forts
- Connaissance approfondie du matériel électrique
- Connaissance générale des symboles pour la lecture de schémas.
- Notions de bases sur les schémas des régimes du neutre (TT, TN et IT).

Savoirs sur l'environnement professionnel

- Les règles de sécurité relatives aux installations électriques et aux ERP. Savoir-faire opérationnels Réaliser les travaux à partir d'un descriptif des travaux
- Utiliser des appareils de mesure courante pour le diagnostic des pannes..
- Interpréter des schémas et croquis de réseaux électriques pour l'exécution des travaux
- Maîtriser le câblage d'une prise de courant, un appareil d'éclairage, ...
- Maîtriser la lecture d'un descriptif, un plan et un planning

Compétences associées

Savoir-faire opérationnels

- Appliquer les principes de protection contre les contacts directs et indirects
- Mettre en place tous les types de distribution du courant fort
- Appliquer les règles d'hygiène et de sécurité du domaine d'activité

Environnement professionnel

Lieu d'exercice

- s'exerce généralement au sein d'un service technique immobilier qui intervient sur l'ensemble du patrimoine immobilier de l'établissement ou d'un site.
- requiert l'habilitation électrique correspondant à son niveau d'intervention

Astreintes et conditions d'exercice

Diplôme réglementaire exigé

Pour le recrutement externe : diplôme de niveau V. Le recrutement externe se fait uniquement au grade d'ADT principal 2ème Classe

Formations et expérience professionnelle souhaitables

Formation recommandée : équipements, installation électrique

Mission

Il effectue des travaux de dépannage et de maintenance sur les réseaux et équipements en courants faibles.

Tendances d'évolution

Développement des systèmes de sécurité incendie, intrusion, contrôle d'accès et vidéo surveillance au sein des établissements

Activités principales

- Assurer la gestion et la maintenance des équipements courants faibles : alarmes intrusion, contrôle d'accès, surveillance vidéo, gestion technique centralisée (GTC) système sécurité incendie (SSI), téléphonie, etc.
- Tenir à jour l'ensemble des documents techniques de recollement des installations courants faibles (plan, notice technique, schémas, recettes, etc.)
- Réaliser les travaux à partir d'un descriptif et de schémas
- Dépanner les différents systèmes courants faibles : alarmes intrusion, contrôle d'accès, surveillance vidéo, gestion technique centralisée (GTC) système sécurité incendie (SSI), téléphonie, etc.

Activités associées

Intégrer l'évolution des techniques et normes du domaine

Compétences principales

Savoirs généraux, théoriques ou disciplinaires

- Connaissance approfondie de l'électricité courants faibles
- Connaissance générale des différents matériels et de leurs caractéristiques techniques
- Connaissance générale des réseaux filaires : cuivres et fibres optiques, catégories
- Connaissance générale des différents systèmes de sécurité intrusion et incendie
- Notions de base sur les principes de transmission des alarmes de tout type

Savoirs sur l'environnement professionnel

La localisation et la nature des différentes installations électriques et liaisons courants faibles du site

Savoir-faire opérationnels

- Comprendre un descriptif
- interpréter des schémas et des croquis de réseaux électriques
- Maîtriser les techniques de passage de câbles cuivre courants faibles, jarretière
- Maîtriser la connectique des différents éléments d'un réseau
- Maîtriser les techniques de passage de fibres optiques, jarretière, raccordement
- Câbler une prise téléphonique ou informatique
- Exécuter tous types de jarretière

Compétences associées

Savoirs généraux, théoriques ou disciplinaires

- Connaissance générale de l'électricité moyenne tension – basse tension
- Connaissance générale des principes des signaux vidéo

Savoir-faire opérationnels

Rechercher des informations sur les techniques et les normes du domaine ainsi que sur les matériels

Environnement professionnel

Lieu d'exercice

- s'exerce généralement au sein d'un service technique immobilier qui intervient sur l'ensemble du patrimoine immobilier de l'établissement ou d'un site
- requiert l'habilitation électrique correspondant à son niveau d'intervention

Astreintes et conditions d'exercice

Diplôme réglementaire exigé

Pour le recrutement externe : diplôme de niveau V. Le recrutement externe se fait uniquement au grade d'ADT principal 2ème Classe

Formations et expérience professionnelle souhaitables

Formation recommandée : électrotechnique

Mission

L'opérateur de maintenance effectue des travaux courants de rénovation de locaux et d'aménagement intérieur.

Activités principales

- Rénover tous types de cloisons légères et de faux plafonds.
- Effectuer la préparation des supports (application d'enduits, traitements spécifiques, ragréage...), les applications et les traitements spécifiques (locaux humides, antistatiques...).
- Poser des revêtements de sols et de murs (peinture, carrelage, faïence...).
- Exécuter les préparations et les poses courantes de vitrerie sur menuiserie bois.
- Réaliser les traçages et coupes des matériaux à mettre en œuvre.
- Effectuer des métrés et faire des croquis.

Activités associées

- Approvisionner le chantier.
- Entretien des outillages et des machines utilisées.
- Réaliser éventuellement des travaux de maçonnerie courante

Compétences principales

Savoirs généraux, théoriques ou disciplinaires

- Connaissance générale des matériels et des matériaux utilisés et leurs modalités de mise en œuvre.
- Les règles de sécurité liées aux travaux à réaliser et aux matériels utilisés

Savoirs sur l'environnement professionnel

Savoir-faire opérationnels

- Évaluer les quantités de produits ou matériaux à mettre en œuvre,
- Choisir les matériaux et la technique appropriés aux supports.
- Effectuer des calculs élémentaires (surfaces, volumes...).
- Effectuer des opérations simples sur les matériels électriques
- Lire et appliquer des schémas et croquis pour la réalisation des travaux.
- Appliquer les règles de sécurité liées aux travaux de site, aux matériaux et aux produits utilisés

- Apprécier la compatibilité des différents produits à mettre en œuvre.
- travailler en équipe.

Environnement professionnel

Lieu d'exercice

L'activité s'exerce généralement au sein d'un service technique immobilier.

Astreintes et conditions d'exercice

L'activité requiert l'habilitation électrique correspondant à son niveau d'intervention

Diplôme réglementaire exigé

Pour le recrutement externe : diplôme de niveau V. Le recrutement externe se fait uniquement au grade d'ADT principal 2ème Classe

Formations et expérience professionnelle souhaitables

Formation recommandée : finition, peinture, vitrerie et revêtement, sols et moquettes.